

L'ADIL - Espace Info Énergie du Loir-et-Cher est une association qui vous offre un conseil neutre et gratuit. L'ADIL EIE 41 fait partie de deux réseaux nationaux : celui de l'ANIL et des ADIL et celui de l'ADEME. Elle dispose d'un agrément ministériel.



#### Les membres financeurs de l'ADIL EIE 41 :

- Le Conseil Départemental de Loir-et-Cher
- Le ministère en charge du logement
- L'ADEME
- Le Conseil régional du Centre-Val de Loire
- Action Logement
- Les collectivités locales (communes, communautés de communes ou d'agglomération, ...)
- La Caisse d'Allocations familiales
- La MSA
- Le SIDELC
- Les établissements de crédit
- Les bailleurs sociaux
- Les professionnels du logement
- Les représentants des usagers et des familles

Retrouvez la liste de tous nos partenaires sur notre site [www.adil41.org](http://www.adil41.org)

La diversité des membres de l'ADIL - Espace Info Énergie du Loir-et-Cher est la garantie de son indépendance.

### ADIL - ESPACE INFO ÉNERGIE DU LOIR-ET-CHER

34 avenue Maunoury, Porte C • 41000 BLOIS  
Tél. : 02 54 42 10 00

ADIL EIE 41 :  
adileie41@wanadoo.fr  
www.adil41.org

EIE 41 :  
loiretcher@infoenergie-centre.org  
www.infoenergie-centre.org

Retrouvez-nous aussi sur Facebook :



#### L'ADIL EIE 41

est une association à but non lucratif. Nos conseillers répondent gratuitement à toutes vos questions liées au logement et/ou à l'énergie par téléphone ou sur rendez-vous du lundi au vendredi de 9h à 12h30 (fermé au public le mardi matin) et de 13h45 à 17h30 (17h le vendredi)

#### PERMANENCES SUR LE DÉPARTEMENT

Pour connaître les lieux et les jours de permanences des juristes et des conseillers en énergie, consultez notre site [www.adil41.org](http://www.adil41.org)  
Pour prendre rendez-vous, un seul numéro : 02 54 42 10 00



## UNE QUESTION SUR LE LOGEMENT OU L'ÉNERGIE ?



Réalisation : Nicolas Gaultier - Illustrations : © ciepiensf - Fotolia.com • Édition septembre 2018

CONSEILS GRATUITS ET NEUTRES AUPRÈS DE L'AGENCE DÉPARTEMENTALE D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT ESPACE INFO ÉNERGIE DE LOIR-ET-CHER  
L'ADIL EIE 41



- **Le guichet d'information** gratuit et neutre sur le logement et l'énergie dans le logement.
- **Deux domaines de compétence : le logement et l'énergie.** Les conseillers vous informent sur toutes les questions juridiques, financières et fiscales liées au logement et sur toutes les questions liées aux économies d'énergie et aux énergies renouvelables.
- **Pour tous :** particuliers, travailleurs sociaux, collectivités, professionnels, collectivités, ...
- **Un conseil de qualité :** des juristes spécialisés en droit immobilier et des conseillers experts en énergie sont à votre disposition.

Les juristes et les conseillers en énergie de l'ADIL EIE 41 disposent de logiciels qui peuvent vous aider à prendre les bonnes décisions en matière d'accession, d'investissement locatif et de rénovation : études financières, bilans simplifiés de consommation d'énergie, simulations d'imposition,...

Plus de 9 personnes sur 10 nous ayant contacté se sont dites "Très satisfaites" de la qualité des informations reçues.

**AVANT DE VOUS ENGAGER, CONSULTEZ LES JURISTES DE VOTRE ADIL AFIN DE BÉNÉFICIER GRATUITEMENT DE CONSEILS NEUTRES ET OBJECTIFS SUR :**

> LA LOCATION

Bail, charges, réparations, état des lieux, dépôt de garantie, demande de logement social, garanties, ...

LES CONTRATS <

De vente, de construction, d'entreprise, de maîtrise d'œuvre, ...

> LES PRÊTS

Étude des offres de prêt, techniques bancaires, simulations financières intégrant les prêts réglementés et les aides, assurance de prêts, surendettement, ...

LES AIDES À L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT <

Adaptation, accessibilité, habitat indigne, ...

> L'HABITAT INDIGNE

Guichet de signalement des situations de non-décence et d'habitat indigne, démarches, procédures, ...

LES IMPAYÉS <

Loyers, crédits immobiliers, procédure d'expulsion, ...

> LA FISCALITÉ / L'INVESTISSEMENT LOCATIF

Revenus fonciers, TVA, crédits d'impôt, impôts locaux, mise en location, simulation d'imposition en cas d'investissement locatif, ...

LA COPROPRIÉTÉ / LE VOISINAGE <  
L'URBANISME / LES ASSURANCES, ...

**AVANT DE VOUS ENGAGER, CONSULTEZ VOTRE ESPACE INFO ENERGIE (EIE). DES CONSEILLERS EXPERTS EN ÉNERGIE VOUS ACCOMPAGNENT GRATUITEMENT DANS VOS PROJETS.**

> LA CONSTRUCTION

Orientation et implantation, aide aux choix des matériaux et des équipements, ...

L'ISOLATION THERMIQUE ET PHONIQUE <

Choix et caractéristiques des matériaux, techniques de mise en œuvre, ...

> LE CHAUFFAGE, L'EAU CHAUDE SANITAIRE ET LA VENTILATION

Prix des énergies, aide au choix des équipements, ...

LES AIDES FINANCIÈRES <

Prêts et aides dont vous pouvez bénéficier, ...

> LES ÉNERGIES RENOUVELABLES

Solaire thermique et photo-voltaïque, éolien, énergie, géothermie, bois, ...

L'ÉLECTRICITÉ <

Aide au choix de l'électroménager, de l'éclairage, les usages économes, gestion des veilles, ...

> ÉTUDES DE DEVIS

Éligibilité aux aides financières, taux de TVA, performance énergétique, ...

ANALYSE DES FACTURES D'ÉNERGIE <

Vérifier la consommation, conseils sur les écogestes, ...

